



Newsletter

SALT LAKE CITY COUNCIL DISTRICT 5

Hello, District Five neighbors!

As the City continues to address matters like housing, safety, and growth, many exciting projects are happening throughout Salt Lake City and District 5. This includes the Livable Streets traffic calming program, the 300 West Corridor & Central Pointe Station Area Plan, and the Council's recent approval of Affordable Housing Incentives.

In May, the Council will begin its annual budget process for Fiscal Year 2024-25 (FY25). This critical process sets the City's financial priorities for the upcoming fiscal year. Your input is essential in shaping a budget that reflects the needs of our community. Visit [tinyURL.com/SLCFY25](https://tinyurl.com/SLCFY25) to learn about the budget process and stay updated about the Fiscal Year 2024-25 City Budget.

I am grateful for the opportunity to serve as your representative and am committed to addressing your concerns. Let's keep making District Five a place we are proud to call home.

Best regards,

Council Member Darin Mano



Photo by Busath Photography

Council Member Darin Mano

801-535-7786

Darin.Mano@slcgov.com

Constituent Liaison

801-535-7600

City.Council.Liaisons@slcgov.com

Submit Comments

24-hour Comment Line:

801-535-7654

Council.Comments@slcgov.com

Affordable Housing Incentives

In response to Salt Lake City's growing need for affordable housing, **the Council voted to adopt Affordable Housing Incentives (AHI) last December.** AHI includes zoning changes to encourage construction of affordable housing units throughout the City. Depending on the area, this could look like:

- An extra 1-3 stories to provide more housing.
- Small-scale housing with up to four units.
- Additional units in areas that already allow multi-family housing.
- Reduced parking requirements.
- Streamlined planning processes, reducing the time it takes to approve a project.



Learn more about the Affordable Housing Incentives at [tinyURL.com/AffordableHousingIncentives](https://tinyurl.com/AffordableHousingIncentives).

Salt Lake City Council Office

451 S State St, Rm 304, PO Box 145476
Salt Lake City, UT 84114-5476

Stay Connected

Sign up to receive District 5 email updates at SLCDistrict5.com

@SLCCouncil



Livable Streets Program

The Salt Lake City Transportation Division's Livable Streets Program is working to implement neighborhood traffic-calming projects throughout the City. This program aims to enhance safety on neighborhood streets with traffic-calming measures such as:

- Speed humps,
- Traffic circles and roundabouts,
- Speed feedback signals and enhanced signage, and
- Curb extensions.

The program identified 403.5 miles of streets that could benefit from traffic calming treatments. To help the City prioritize funding allocations, it also established 113 zones ranked based on several factors, such as injury crashes, traffic speeds, access to community assets, and socioeconomic data. The program is currently focusing on zones one through nine, including zone five in the Ballpark neighborhood.

Want to learn more, provide feedback, and stay updated about opportunities to get involved? Visit [tinyURL.com/SLCLivableStreets](https://tinyurl.com/SLCLivableStreets) or send an email to LivableStreets@slcgov.com.



Zone Five in the Ballpark neighborhood



300 West Corridor & Central Pointe Station Area Plan

Salt Lake City is developing a new small area plan called the 300 West Corridor & Central Pointe Station Area Plan. This plan covers the southwest portion of District 5 and the Ballpark neighborhood. The area includes the blocks adjacent to 300 West, ranging from approximately 1700 South to 2100 South.

This area has experienced a significant amount of development and infrastructure upgrades in recent years. This plan will guide the community's growth through updated zoning and land use policies to offer a mix of uses that will benefit from and complement the new walkable and bicycle-orientated infrastructure.

Learn more about the plan and opportunities to get involved at [tinyURL.com/300WestPlan](https://tinyurl.com/300WestPlan).

Sign up to receive email updates about the 300 West Corridor & Central Pointe Station Area Plan at [tinyURL.com/300WestPlanUpdates](https://tinyurl.com/300WestPlanUpdates).

District 5 Community Town Halls

Thanks for joining me for my first District 5 Community Town Hall last month! This new town hall series is designed to keep District 5 residents informed about what the City Council is working on and other community happenings.

I hope to see you at my next meeting! Visit [tinyURL.com/D5TownHallSLC](https://tinyurl.com/D5TownHallSLC) for more information about this series and future town hall dates.

District 5 Town Hall





Boletín informativo

DISTRITO 5 DEL CONCEJO DE SALT LAKE CITY

¡Hola, vecinos del Distrito Cinco!

A medida que la Ciudad continúa abordando cuestiones como la vivienda, la seguridad y el crecimiento, muchos proyectos interesantes están sucediendo en todo Salt Lake City y en el Distrito 5. Esto incluye el programa de pacificación del tráfico Livable Streets, el Plan del Área de la Estación de Central Pointe y el Corredor 300 West, y los Incentivos para Viviendas Asequibles (AHI) recientemente aprobados por el Concejo.

En mayo, el Concejo iniciará su proceso presupuestario anual para el Año Fiscal 2024-25 (FY25). Este proceso crítico establece las prioridades financieras de la Ciudad para el próximo año fiscal. Su opinión es esencial para dar forma a un presupuesto que refleje las necesidades de nuestra comunidad. Visite [tinyURL.com/SLCFY25](https://tinyurl.com/SLCFY25) para conocer el proceso presupuestario y mantenerse al día sobre el Presupuesto Municipal para el Año Fiscal 2024-25.

Estoy agradecido por la oportunidad de servir como su representante y estoy comprometido a abordar sus preocupaciones. Sigamos haciendo del Distrito Cinco un lugar del que estemos orgullosos de llamar hogar.

Saludos cordiales,

Concejal Darin Mano

Incentivos para Viviendas Asequibles (AHI)

Para hacer frente al aumento en la demanda de viviendas asequibles en Salt Lake City, **el Concejo votó a favor de la adopción de Incentivos para Viviendas Asequibles (AHI) el pasado mes de diciembre.** AHI incluye cambios de zonificación para fomentar la construcción de viviendas asequibles en toda la Ciudad. Dependiendo de la zona, esto podría ser:

- De 1 a 3 pisos adicionales para proporcionar más viviendas.
- Viviendas a pequeña escala de hasta cuatro unidades.
- Unidades adicionales en zonas que ya permiten viviendas plurifamiliares.
- Menos requisitos de estacionamiento.
- Optimización de los procesos de planificación, para reducir el tiempo necesario para aprobar un proyecto.

Más información sobre los incentivos para viviendas asequibles en [tinyURL.com/AffordableHousingIncentives](https://tinyurl.com/AffordableHousingIncentives).



Foto de la Fotografía Busath

Concejal Darin Mano

801-535-7786

[Darin Mano @slcgov.com](https://www.slcgov.com)

Enlace Comunitario

801-535-7600

[City.Council.Liaisons @slcgov.com](https://www.slcgov.com)

Comparta Sus Comentarios

Línea para comentarios disponible las 24 horas:

801-535-7654

[Council.Comments @slcgov.com](https://www.slcgov.com)

Oficina del Concejo Municipal

451 S State St, Rm 304, PO Box 145476
Salt Lake City, UT 84114-5476

Manténgase Conectado

Suscríbase para recibir noticias electrónicas en [SLCDistrict5.com](https://www.slc.gov/district5)

@SLCCouncil



Programa de Liveable Streets (Calles Habitables)

El Programa de Liveable Streets de la División de Transporte de Salt Lake City está trabajando para implementar proyectos de pacificación del tráfico en toda la Ciudad. Este programa tiene como objetivo mejorar la seguridad en las calles del vecindario con medidas de pacificación del tráfico, tales como:

- Reductores de velocidad,
- Círculos de tráfico y rotondas,
- Señales de aviso de velocidad y señalización mejorada, y
- Ampliación de bordillos.

El programa identificó 403.5 millas de calles que podrían beneficiarse de las medidas de pacificación del tráfico. Para ayudar a la Ciudad a priorizar la asignación de fondos, también estableció 113 zonas clasificadas en función de varios factores, como colisiones con heridos, velocidad del tráfico, acceso a bienes comunitarios y datos socioeconómicos. El programa actualmente está centrado en la zona uno hasta la nueve, incluida la zona cinco del vecindario de Ballpark.

¿Desea obtener más información, dar su opinión y mantenerse al día sobre las oportunidades de participación? Visite [tinyURL.com/SLCLivableStreets](https://tinyurl.com/SLCLivableStreets) o envíe un correo electrónico a LivableStreets@slc.gov.



La zona cinco del vecindario de Ballpark



Plan del Área de la Estación de Central Pointe y el Corredor 300 West

Salt Lake City está desarrollando un nuevo plan de área pequeña llamado **Plan del Área de la Estación de Central Pointe y el Corredor 300 West**.

Este plan abarca la parte suroeste del Distrito 5 y el vecindario Ballpark. El área incluye las cuadras adyacentes a 300 West, que van desde aproximadamente 1700 South hasta 2100 South.

En los últimos años, esta zona ha recibido numerosos desarrollos y mejoras de infraestructuras. Este plan guiará el crecimiento de la comunidad a través de políticas de zonificación y uso del suelo actualizadas para ofrecer una mezcla de usos que se beneficien de y complementen la nueva infraestructura transitable y orientada a la bicicleta.

Más información sobre el plan y las posibilidades de participar en [tinyURL.com/300WestPlan](https://tinyurl.com/300WestPlan).

Inscríbese para recibir actualizaciones por correo electrónico sobre el Plan del Área de la Estación de Central Pointe y el Corredor 300 West en [tinyURL.com/300WestPlanUpdates](https://tinyurl.com/300WestPlanUpdates).

Reuniones comunitarias del Distrito 5

Gracias por acompañarme en mi primera asamblea comunitaria del Distrito 5 el mes pasado. Esta nueva serie de reuniones está diseñada para mantener a los residentes del Distrito 5 informados sobre el trabajo del Concejo Municipal y otros acontecimientos de la comunidad.

¡Espero verlos en mi próxima reunión! Visite [tinyURL.com/D5TownHallSLC](https://tinyurl.com/D5TownHallSLC) para obtener más información acerca de esta serie y las fechas de reuniones futuras.

District 5
Town Hall

